

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Odbor investiční



VÁŠ DOPIS Č. J.: BKOM/04453/2024
ZE DNE: 27. 2. 2024
NAŠE Č. J.: MMB/0099565/2024
SPIS. ZN.: OI/MMB/0099565/2024

Brněnské komunikace, a.s.
 Ing. Ondřej Kocourek
 Renneská třída 787/1a
 639 00 Brno

VYŘIZUJE: Ing. Pavla Volešová, Vlasta Jágerová,
 Ing. Václav Kilián, Ing. Eva Kaňoková
TELEFON: +420 542 174 451, 542 174 505,
 542 174 716, 542 174 515
E-MAIL: volesova.pavla@brno.cz,
 jagerova.vlasta@brno.cz,
 kilian.vaclav@brno.cz,
 kanokova.eva@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DATUM: 24.4. 2024
POČET LISTŮ: 2

Stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu**Ulice Hviezdoslavova – úprava zastávky VHD, Slatina, sídliště**

k. ú. Slatina

Vážený pane,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu: **Ulice Hviezdoslavova – úprava zastávky VHD, Slatina, sídliště**, k. ú. Slatina, dle předložené dokumentace zpracované v lednu 2024:

1. Investiční záměry

OI MMB Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly zajišťující přípravu investiční výstavby statutárního města Brna (vyřizuje Ing. Pavla Volešová):
 eviduje v předmětné lokalitě investiční záměr **Nové chodníky Hviezdoslavova** a **požaduje** jej respektovat.

2. Koordinace výkopových prací

V souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění pozdějších předpisů (dále vyhláška 8/2009), OI MMB **zařadil** stavbu do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně (dále harmonogram) pod číslem **37039 v termínu od 15. 2. 2024 do 15. 12. 2025** a požaduje splnění těchto podmínek (vyřizuje Vlasta Jágerová):

2.1 Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.

č.j. MMB/0099565/2024

2.2 Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 16. 12. kalendářního roku do 14. 2. následujícího kalendářního roku.

2.3 Komunikace **Hviezdoslavova** (chodník v úseku č. or. 57 – č. p. 472) je v ochranné lhůtě **do 22.3.2027. Realizací stavby nesmí dojít k narušení nových komunikačních ploch.**

2.4 Stavba bude realizována v souběhu s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:

- **Okružní křižovatka silnic II/430 a III/15283 a MK**, investor Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o. kraje, realizace 2024 – 2025;
- **Lokální údržba vozovky ul. Hviezdoslavova**, investor Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o. kraje, realizace 2024 – 2025;

Upozorňujeme, že po realizaci nových komunikačních ploch v dané lokalitě, nebude možno zasahovat výkopovými pracemi do těchto ploch po dobu jejich ochranné lhůty, tj. 4 roky resp. 8 let.

2.5 Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:

- **Brno, Hviezdoslavova, st. úpr. kVN 1257**, investor EG.D, a.s., realizace 2024;
- **Doplnění VO, Brno, ul. Mikulčická**, investor Technické sítě Brno, a.s., realizace 2024;
- **Optické propojení SMART Comp. a.s., Brno: Tilhonova – Hviezdoslavova**, investor Nej.cz s.r.o., realizace 2024;
- **Souvislá údržba vozovky ul. Mikulčická**, investor Brněnské komunikace a.s., realizace 2024;

Upozorňujeme, že po realizaci akce: Souvislá údržba vozovky ul. Mikulčická, nebude možno zasahovat výkopovými pracemi do nových komunikačních ploch po dobu jejich ochranné lhůty, tj. 4 roky.

- **Trolejbusová trať Černovické terasy**, investor Dopravní podnik města Brna, a.s., realizace 2025;

2.6 Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.

2.7 Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.

Platný harmonogram je k dispozici na úřední desce na webové adrese:

<http://edeska.brno.cz/eDeska/> - Kategorie Koordinační harmonogramy výkopových prací.

K dispozici je i aplikace Koordinace výkopových prací včetně informací o ochranných lhůtách
<https://gis.brno.cz/ost/kvp/>.

3. Vodohospodářská infrastruktura

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Ing. Václav Kilián):

3.1 Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále BVK) zn. BVK/05577/2024 ze dne 11.03.2024.

3.2 Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

č.j. MMB/0099565/2024

- 3.3 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 3.4 Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro vodovodní síť“, „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a v nich uvedené normy.
- 3.5 Odtok dešťových vod odváděných do kanalizace pro veřejnou potřebu nebude navýšen.

4. Veřejné osvětlení

OI MMB, jako zástupce vlastníka části veřejného osvětlení SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Ing. Eva Kaňoková):

- 4.1 Budou respektována vyjádření společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost (dále TSB), k dotčení ochranného pásma stávajícího zařízení veřejného osvětlení vydané pod zn. **TSB/02377/2024** dne 27.2.2024 a k SO 401 úprava veřejného osvětlení (nové VO) vydané pod zn. **TSB/03086/2024** dne 17.4.2024.
- 4.2 Z hlediska ochranného pásma veřejného osvětlení požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro veřejné osvětlení města Brna“.
- 4.3 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 4.4 Nové veřejné osvětlení (SO 401) navržené v rámci předložené dokumentace bude převzato do vlastnictví SMB a předáno k obstarání TSB za podmínky uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi SMB, TSB a vlastníkem pozemku, pokud vlastníkem pozemku nebude SMB.
- 4.5 Pro účely zařazení navrženého veřejného osvětlení do majetku SMB bude toto nové veřejné osvětlení oceněno v rozpočtu jako samostatný objekt (odděleně od přeložek).

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým je evidována v harmonogramu, tj. 37039.

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního